

「空家税制の見直しのための検討アンケート」の記入上のお願い

開設後3年程度を経過している有料老人ホーム及びサービス付き高齢者向け住宅の方のみご回答ください。

※本調査は、開設後3年程度を経過しているホーム・住宅に対する調査となっております。調査票配布の都合上、開設後3年未満のホーム・住宅の方へもあわせて調査票を送付しておりますがご了承ください。

※複数の団体に所属されている会員の方へは各々の団体から調査票が送付される場合があります。誠に恐縮ですが、調査への回答は1つとしてください。

1. 調査項目

- ・「①退去者の状況に関する調査」……ホーム・住宅の種類、過去3年間の退去者数、平均入居期間
- ・「②入居前の住まいに関する調査」……入居者の年齢等の属性、入居前の世帯構成、住所、建設年、住まいの状態と今後の意向、住民票の移動の有無とその理由

2. アンケートの依頼先

公益社団法人全国有料老人ホーム協会、一般社団法人全国介護付きホーム協会、一般財団法人サービス付き高齢者向け住宅協会の会員の皆様

3. 調査票の記入・提出方法

本調査票への記入・提出は次の方法で行ってください。

(1) 記入方法

- ・2ページ目の「6. 調査票記入上の注意」を確認の上、電子メールに添付されている調査票のエクセルファイルにご記入ください。

※「②入居前の住まいに関する調査」は、入居者ごとにシートを分けてご記入ください。

※「②入居前の住まいに関する調査」は、以下の条件に該当する、3～5名程度の入居者の方に調査をお願いします。お手数ですが、入居者から回答を聞き取り、調査票にご記入ください。

- 1) 本ホーム・住宅入居前の住宅が戸建持家だった方
- 2) 可能な限り、本ホーム・住宅への入居後の年数が3年以上の方
- 3) 本人（もしくは親族）からアンケートへの回答が得られる方

(2) 提出方法

- ・事務局宛（yurochosa@ichiura.co.jp）に電子メールで送付してください。

※エクセルファイルへのご記入がお手間の場合は、手書きの調査票をPDF等にしてメールに添付して送付、もしくは、FAX（03-5800-0926）で送付してください。

4. 提出期限 **平成30年1月22日（月）**

5. 調査票提出先及び内容や記入に関する問い合わせ

株式会社市浦ハウジング&プランニング東京支店（担当：石本・上野）

〒113-0033 東京都文京区本郷1-28-34 本郷MKビル4階

E-mail：yurochosa@ichiura.co.jp TEL：03-5800-0925 FAX：03-5800-0926

6. 調査票記入上の注意

<①退去者の状況に関する調査>

※貴ホームにおける退去者の状況についてご記入ください。

該当する内容の口をクリックし、プルダウンから■を選択してください。

問1 貴ホーム・住宅の種類について、該当する番号一つの口を■にしてください。

<input type="checkbox"/>	1. 有料老人ホーム
<input type="checkbox"/>	2. サービス付き高齢者向け住宅（サービス付き高齢者向け住宅として登録している有料老人ホームを含む）

水色の回答欄に文字や数値を直接ご記入ください。

問2 平成26年4月～平成29年3月までの3年間の退去者数、及び退去者のうち退去理由が「死亡」である退去者数を下表に年度別の数字でご記入ください。

	平成26年度	平成27年度	平成28年度
各年度の退去者数	人	人	人
うち、退去理由が「死亡」である退去者数	人	人	人

平均入居期間がわからない場合は、該当者すべての入居期間を下表にご記入ください。

各年度の退去者の平均入居期間	年 月	年 月	年 月
----------------	-----	-----	-----

平均入居期間がわからない場合は、該当者すべての入居期間を下表に年度別の数字でご記入ください。

	平成26年度		平成27年度		平成28年度	
該当者1	年	ヶ月	年	ヶ月	年	ヶ月
該当者2	年	ヶ月	年	ヶ月	年	ヶ月
該当者3	年	ヶ月	年	ヶ月	年	ヶ月

調査にご協力いただける入居者の方1名につき、1枚のシートでご記入ください。

<②入居前の住まいに関する調査>

ホーム名・住宅名

※調査にご協力いただける入居者の方1名につき、1枚のシートでご記入ください。

※以下の条件に該当する、3～5名程度の入居者の方への調査をお願いします。

- 1) 本ホーム・住宅入居前の住宅が、戸建持家だった方
- 2) 可能な限り、本ホーム・住宅への入居後の年数が3年以上の方
- 3) 本人（もしくは親族）からアンケートへの回答が得られる方

条件に該当する3～5名程度の入居者から聞き取り、調査票にご記入ください。

問1 ご回答いただく入居者の方についてお答えください。
年齢と入居時期は数字で回答し、その他は該当する番号ひとつの口を■にしてください

年齢	歳	性別	<input type="checkbox"/> 1. 男	<input type="checkbox"/> 2. 女
入居時期	平成 年 月	本ホーム・住宅での同居人の有無	<input type="checkbox"/> 1. 有	<input type="checkbox"/> 2. なし（単身世帯）
入居時の要介護度	<input type="checkbox"/> 自立	<input type="checkbox"/> 要支援1	<input type="checkbox"/> 要支援2	<input type="checkbox"/> 要介護1
	<input type="checkbox"/> 要介護2	<input type="checkbox"/> 要介護3	<input type="checkbox"/> 要介護4	<input type="checkbox"/> 要介護5

水色の回答欄に文字や数値を直接ご記入ください。

該当する内容の口をクリックし、プルダウンから■を選択してください。

問7 問6で「1. 本ホーム・住宅の住所」と回答した方にお尋ねします。本ホーム・住宅に住民票を移動した理由は何ですか。該当する番号すべての口を■にしてください。

<input type="checkbox"/>	1. 本ホーム・住宅のある住所の自治体等の住民サービスを受けるため
<input type="checkbox"/>	2. 本ホーム・住宅のある住所の自治体等の福祉サービスを受けるため
<input type="checkbox"/>	3. 住むところが変われば住民票を移すのが一般的だから
<input type="checkbox"/>	4. その他

具体的な：

その他を選んだ場合は内容を具体的にご記入ください。